РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Черемховский район Иркутская область**

**Голуметское муниципальное образование**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.03.2015 № 52

с. Голуметь

**«Об утверждении Порядка определения цены**

**земельных участков, находящихся в собственности**

**Голуметского муниципального образования,**

**при их продаже, без проведения торгов»**

В соответствии с [пунктом 2 статьи 39.](http://docs.pravo.ru/entity/get/12/?line_id=5040&entity_id=2085186967)4 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», статьями 6, 32, 43 Устава Голуметского муниципального образования, администрация Голуметского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Голуметского муниципального образования, при их продаже, без проведения торгов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Голуметского муниципального образования Лохову В.А.

Глава Голуметского

муниципального образования В.А. Лохова

В.В. Цивенова

83954643316

Приложение

к [постановлению](file:///C:\Users\user\Desktop\для%20поселений%20по%20земле\Продажа%20собственникам%20по%2039.4.rtf#sub_0) администрации

Голуметского муниципального

образования

от 30.03.2015 № 52

**Порядок определения цены земельных участков,**

**находящихся в собственности Голуметского муниципального образования, при их продаже, без проведения торгов**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьей 39.4](http://base.garant.ru/57747227/7/#block_394) Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи цены земельных участков, находящихся в собственности Голуметского муниципального образования, при их продаже без проведения торгов.

2. Цена земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности Голуметского муниципального образования, приобретаемых без проведения торгов, устанавливается в десятикратном размере ставки земельного налога (на начало текущего календарного года) за единицу площади земельного участка.

3. Оплата за земельные участки производится единовременно. Датой оплаты земельных участков считается дата поступления денежных средств на счет Управления Федерального казначейства по Иркутской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Срок оплаты покупателем земельных участков устанавливается в договоре купли-продажи.