РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Черемховский район Иркутская область**

**Голуметское муниципальное образование**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.03.2015 № 51

с. Голуметь

**«Об утверждении Порядка определения**

**размера платы за увеличение площади**

**земельных участков, находящихся в**

**частной собственности, в результате**

**их перераспределения с земельными**

**участками, находящимися в собственности**

**Голуметского муниципального образования»**

В соответствии с [пунктом 5 статьи 39.28](http://docs.pravo.ru/entity/get/12/?line_id=5040&entity_id=2085186967) Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», статьями 6, 32, 43 Устава Голуметского муниципального образования, администрация Голуметского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Голуметского муниципального образования.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Голуметского муниципального образования В.А. Лохову.

Глава Голуметского

муниципального образования В.А. Лохова

В.В. Цивенова

8(3954)643 3 16

Приложение

к [постановлению](file:///C:\Users\user\Desktop\для%20поселений%20по%20земле\Плата%20за%20увеличение%20площади.rtf#sub_0) администрации

Голуметского муниципального

образования

от 30.03.2015 № 51

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в находящиеся в собственности Голуметского муниципального образования**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Голуметского муниципального образования (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Голуметского муниципального образования, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в собственности Голуметского муниципального образования, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Голуметского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.