**Протокол № 49**

**Заседания Думы Черемховского районного муниципального образования**

**( пятого созыва)**

**От 24 июля 2013 года г. Черемхово**

 **Присутствовали:**

 **Депутаты Думы:**

1. Ярошевич Татьяна Анатольевна, округ № 4
2. Дегтярёва Оксана Владимировна, округ № 6
3. Лавринович Василий Иванович, округ № 9
4. Лыткина Альфия Барыевна, округ № 12
5. Кривой Валерий Васильевич, округ № 2
6. Никитин Григорий Сергеевич, округ №10
7. Иванова Татьяна Георгиевна, округ №15
8. Скворцов Александр Михайлович, округ № 13
9. Сувит Елена Михайловна, округ № 8
10. Семенов Сергей Валерьевич, округ № 14

 **Принимали участие:**

1. Яковенко Евгений Васильевич, заместитель мэра по вопросам жизнеобеспечения.
2. Беляева Екатерина Владимировна, заместитель мэра по социальным вопросам.
3. Веретнова Тамара Степановна, руководитель аппарата администрации.
4. Тугаринова Ирина Александровна, председатель КСП.

 **Приглашённые:**

1. Гайдук Юлия Николаевна, начальник финансового управления.
2. Федорова Мария Александровна, начальник отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства УЖКХ.

 **Представитель прокуратуры:**

 1. Моисеева Наталья Павловна.

 **Представители СМИ:**

1. Каркушко Ирина Анатольевна, заместитель главного редактора газеты «Моё село, край Черемховский».

 **Слушали:**

***Ярошевич Татьяну Анатольевну,******Председателя Думы Черемховского районного муниципального образования***

Татьяна Анатольевна сообщила, что из 15 депутатов на заседании присутствуют 10.

Заседание при такой явке считается правомочным.

На сорок девятое внеочередное заседание Думы Черемховского района V созыва было вынесено 2 вопроса.

Татьяна Анатольевна зачитала проект повестки заседания:

1. 10.00-10.10 О внесении изменений и дополнений в решение районной Думы от 21 декабря 2012 года № 242 «О бюджете Черемховского районного муниципального образования на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов».

Докладывает: Гайдук Юлия Николаевна, начальник финансового управления.

2. 10.10-10.30 Об утверждении схемы территориального планирования Черемховского районного муниципального образования.

Докладывает: Яковенко Евгений Васильевич, заместитель мэра района по вопросам жизнеобеспечения.

 **Голосовали:** за повестку – 10 депутатов

 против – нет

 воздержались – нет

 Принято единогласно

 **Решили:** повестку принять

***Т.А.Ярошевич*** сообщила: 49-ое внеочередное заседание Думы Черемховского районного муниципального образования V созыва считается открытым.

Звучит **гимн** России

**Слушали:**

**Гайдук Юлию Николаевну, начальника финансового управления**

О внесении изменений в решение районной Думы от 21.12.2012 г. № 242 «О бюджете Черемховского районного муниципального образования на 2013 год и плановый период 2014-2015 гг.»

 **1.Доходы**

Увеличение плана по налоговым и неналоговым доходам (собственные доходы районного бюджета) составило  810 тыс. рублей, в том числе:

- налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами в сумме 100 тыс. рублей;

- минимальный налог, зачисляемые в бюджеты в сумме 12,8 тыс. рублей;

- единый сельскохозяйственный налог в сумме 290 тыс. рублей;

- госпошлина в сумме 280 тыс. рублей;

- задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам в сумме 108 тыс. рублей;

- штрафы, санкции, возмещение ущерба в сумме 19,2 тыс. рублей.

По безвозмездным поступлениям увеличение составит 9172,1 тыс. рублей, в том числе:

- субсидия за счет средств долгосрочной целевой программы Иркутской области "Повышение эффективности бюджетных расходов Иркутской области на 2011-2015 годы" в сумме 7 626 тыс. рублей;

- долгосрочная целевая программа Иркутской области «Публичные центры правовой, деловой и социально-значимой информации центральных районных библиотек Иркутской области» (2013-2014 годы) в сумме 500 тыс. рублей;

- средства по соглашению о социально-экономическом сотрудничестве в сумме 1046,1 тыс. рублей;

Итоговая сумма скорректированных доходов на 2013 год составит 9982,1 тыс. рублей.

**2. Расходы**

Основные изменения районного бюджета по разделам классификации расходов отражены ниже.

**Раздел 01 «Общегосударственные расходы»** увеличен на 29,1 тыс. руб. Данные средства планируется направить на начисления на выплаты по оплате труда председателю Думы.

**Раздел 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство»** увеличен на 1046,1тыс. руб., предусмотрено софинансирование по программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Михайловского городского поселения на 2013 год».

**Раздел 07 «Образование»** увеличен на 6 460,4 тыс. руб.

**-** 5 901,0 тыс. руб. на оплату коммунальных услуг за счет средств субсидии на исполнение долгосрочной целевой программы «Повешение эффективности бюджетных расходов Черемховского районного муниципального образования на 2012-2013 годы»;

- 559,4 тыс. руб. на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников Детской школы искусств п.Михайловка.

**Раздел 08 «Культура и кинематография»** увеличен на 921,5 тыс. руб.

В рамках Долгосрочной целевой программы «Публичные центры правовой, деловой и социально-значимой информации центральных районных библиотек Иркутской области» (2013-2014 годы) из областного бюджета предусмотрено 500,0 тыс. руб. на оснащение библиотек Черемховского района вычислительной техникой и приобретения специализированного программного обеспечения, а так же оснащения рабочих и пользовательских мест Публичных центров информации.

На оплату коммунальных услуг, предоставляемых учреждениям культуры назначения увеличены на 200 тыс. руб., за счет субсидии по долгосрочной целевой программе «Повышение эффективности бюджетных расходов Черемховского районного муниципального образования на 2012-2013 годы».

Сумма увеличения назначений на оплату труда составит 158,5 тыс. руб.

МКУК «Межпоселенческая библиотека Черемховского района» принимала участие в программе «Библиобусы – Приангарью», по которой выделили современный передвижной библиотечный центр. Для передвижной библиотеки предусмотрены средства в сумме 63,0 тыс. руб. на приобретение бензина.

**Раздел 14 «Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»** увеличен на 1 525,0 тыс. руб. за счет субсидии, предоставляемой бюджету района в целях дополнительного премирования за эффективное управление, в рамках долгосрочной целевой программы Иркутской области «Повышение эффективности бюджетных расходов Иркутской области на 2011-2015 годы». Межбюджетные трансферты поселениям составят 20% от суммы, дополнительно предусмотренной району 7 626,0 тыс. рублей.

Таким образом доходы бюджета составят **607 003,7** тыс.руб., расходы **626 506,9** тыс.руб. (деф. 19503,2)

 **Выступили:**

***Ярошевич Т. А***.: Какие будут вопросы к Юлии Николаевне? Предложения?

***Кривой В.В.:*** Предлагаю принять изменения в бюджет.

***Ярошевич Т.А***.: Поступило предложение принять изменения в бюджет Черемховского района. Кто за то, чтобы принять данное решение?

 - кто против?

 - кто воздержался?

 **Голосовали:**

 за – 10

 против – нет

 воздержались – нет

 **Решили**: принято единогласно

**Слушали:**

**Яковенко Евгения Васильевича, заместителя мэра района по вопросам жизнеобеспечения.**

Об утверждении схемы территориального планирования Черемховского районного муниципального образования.

 Администрация ЧРМО предлагает утвердить схему территориального планирования, разработанную ОАО «Проектный институт «Иркутскгражданпроект» (Муниципальный контракт № 294/1 от 03.10.2007 года на общую сумму 9 364 446 рублей, в том числе средства областного бюджета – 7714,446 тыс. рублей, районного бюджета - 1 650,0 тыс. рублей.).

 Необходимость разработки схемы территориального планирования обусловлена требованиями градостроительного законодательства. В соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации» и внесенными Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 289-ФЗ изменениями части 4 статьи 9 настоящего Кодекса **с 31 марта 2013 года** на территории городских поселений и **с 31 декабря 2013** года на территории сельских поселений, при отсутствии документов территориального планирования не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую. Утверждение схемы территориального планирования Черемховского района позволит в полной мере реализовывать полномочия по принятию органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд района в случаях, связанных с размещением объектов муниципального значения: объектов электро-, газо-, тепло- и водоснабжения, автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов.

 Принятие данного решения не повлечет за собой изменения бюджета района. Реализация схемы территориального планирования будет осуществляться через муниципальные целевые программы в пределах средств, предусматриваемых бюджетами всех уровней.

**Краткое содержание «Схема территориального планирования Черемховского районного муниципального образования Иркутской области»**

Схема территориального планирования Черемховского районного муниципального образования Иркутской области выполнена в соответствии с муниципальным контрактом №294/1 от 03.10.2007г, заключенным между ОАО «Иркутскгражданпроект» и администрацией Черемховского района, в соответствии с Градостроительным кодексом (№410-ФЗ от 20.03.2011г), Законом Иркутской области "О статусе и границах муниципальных образований Черемховского района Иркутской области", Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, Черемховского района, а также положениями технического задания к проекту.

Схема территориального планирования Черемховского района Иркутской области является документом территориального планирования муниципального района и определяет, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических факторов, назначение территории Черемховского района в целях обеспечения его устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Иркутской области и муниципальных образований.

Схема территориального планирования Черемховского района разрабатывается в соответствии с Градостроительным кодексом и региональными нормативами градостроительного проектирования, а также в соответствии с Комплексной программой социально-экономического развития Черемховского района на период до 2020 г.

В составе СТП Черемховского района предполагается выделить следующие временные сроки его реализации:

- **расчетный срок,** на который будут рассчитаны все основные проектные решения – **2030** год;

- **первая очередь**, на который будут определены первоочередные мероприятия по реализации Схемы территориального планирования – **2015** год.

**Анализ положения Черемховского района в структуре Иркутской области**

Черемховский район основан в 1925 году, расположен в юго-западной части Иркутской области, граничит с Республикой Бурятия, на западе - с Заларинским, на востоке - с Усольским районами, на севере – с Усть-Ордынским Бурятским автономным округом, занимает выгодное экономико-географическое положение по отношению к крупным городам Приангарья таким как Иркутск, Ангарск, Усолье Сибирское, Черемхово. Его ближайшие границы удалены от Иркутска на 87км.

Площадь муниципального образования составляет 992 тыс. га (1,5% территории Иркутской области). Этот показатель ставит Черемховский район на 20 место по отношению к другим районам Иркутской области. В состав Черемховского района входит 18 муниципальных образований, на территории которых расположен 101 населенный пункт.

Через территорию района проходит [Транссибирская железнодорожная магистраль](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D0%B0%D0%BD%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%B1%D0%B8%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%B6%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%B7%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B6%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%BC%D0%B0%D0%B3%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C), Московский автомобильный тракт, а так же магистральные линейные объекты инженерной инфраструктуры.

 **Схема территориального планирования Черемховского районного муниципального образования**

Согласно закону Иркутской области №95-оз "О статусе и границах муниципальных образований Черемховского района Иркутской области" в состав территории района входит 17 сельских и одно городское поселение.

Основной специализацией Черемховского района является добыча полезных ископаемых

Численность населения района на 01.01.2011 г. составила 30134 чел (по данным Росстата).

Средняя плотность населения Черемховского районного муниципального образования – 3,03 чел/кв.км. Средняя плотность населения по Иркутской области составляет 3,2 чел/кв.км.

**Развитие экономического потенциала**

Целью проекта является развитие перспективных отраслей промышленности. Основными задачами в развитии промышленного производства района являются:

* развитие ядра технологического и производственного потенциала промышленности района;
* ограничение роста безработицы и увеличение числа рабочих мест с регулярно выплачиваемой заработной платой;
* обеспечение роста реальных поступлений в бюджет;
* защита интересов местных производителей;
* улучшение социальной обстановки на предприятиях.

**Развитие промышленного производства. Полезные Ископаемые**

Богатство полезных ископаемых позволит вывести район на новый уровень производства. Освоение Савинского магнезитового месторождения позволит обеспечить к 2015 году ежегодный уровень добычи не менее 250 тыс. т. магнезита, трудоустройство 500 жителей района с последующим увеличением к 2030 году объема добычи до 500 тыс. т. и увеличением численности занятых до 1 тыс. чел. Освоение Зэгэн-Гольского месторождения (Новостроевское сельское поселение) позволит обеспечить добычу 1000кг золота в год. Данное добывающее производство позволит создать в районе не менее 200 новых рабочих мест. Освоение Вознесенского каменноугольного месторождения позволит к 2015 году создать предприятие с проектной производительностью 2 млн. т. угля и обеспечить занятость 200 жителей Бельского и Парфеновского сельских поселений.

**Нефть**

В настоящее время на территории Черемховского района начата реализация инвестиционного проекта по строительству нефтеперерабатывающего завода объемом переработки 1 млн. т. нефти в год (с возможностью расширения объемов переработки до 6 млн. тонн). Планируется вывести завод на проектную мощность к 2014 году. Это позволит занять 300 человек.

**Древесина**

Необходимо развитие лесозаготовительной и перерабатывающей деятельности на притаежных территориях (Новостроевское, Онотское, Тальниковское и Тунгусское сельские поселения), обладающих значительной лесосырьевой базой. Необходимо и привлечение инвесторов для создания предприятий по глубокой переработке древесины на существующих свободных производственных площадках Алехинского, Голуметского, Михайловского, Саянского и Новостроевского поселений.

**Объекты культурного наследия**

На территории района в соответствии с предоставленной информацией региональным органом по охране объектов культурного наследия находятся 103 объекта культурного наследия (история, архитектура) и 81 объект археологического наследия. Село Бельск включено в «Список исторических поселений Российской Федерации», как имеющее историко-архитектурные памятники, сохранившиеся природные ландшафты и древний культурный слой, представляющий археологическую и историческую ценность.

«Схема зон с особыми условиями использования территорий (археологическое наследие)» определена, границы объектов археологии закоординированы: памятники и ансамбли (99 ед.), достопримечательные места (33 ед.), а также территории, обладающие признаками наличия объектов археологического наследия (15 ед.); установлены режимы зон с особыми условиями использования территорий.

«Схема зон с особыми условиями использования территорий (историко-архитектурное наследие)» определена и дифференцирована по условиям использования территории населенных пунктов с сохранившейся исторической застройкой.

**Природоохранный комплекс**

***На территории Голуметского*** ***муниципального образования***

* У села Голуметь, расположен действующий памятник природы Фиалка Иркутская.
* Также имеется ботанический памятник природы - «Сибирская яблоня р. Голуметь»;

***На территори Бельского муниципального образования расположена охраняемая природная территория:***

* Пещера вблизи с. Бельск.

***На территории Лоховского муниципального образования***

* Расположен ботанический памятник природы «Ненская роща».

***На территории Онотского муниципального образования***

* Расположена Пещера Большая Онотская.

***На территории Тальниковского муниципального***

* Пещера Куртуйская;
* Ключевая орнитологическая территория «Бельская»;
* Пещера Малая Онотская.

***На территории Узколугского муниципального образования*** расположены

* На левом берегу р.Белая расположены Холмушинские (Узколугские) пещеры на стенах которых до сих пор сохранились древние надписи;
* Минеральный источник Узколугский;
* Минеральный источник Субботинский.

***На территории Михайловского муниципального образования***

* «Минеральный источник ст.Половина».

**Основные технико-экономические показатели проекта**

Планируется увеличение площади земель населенных пунктов с 6,7 тыс. га до 6,8 тыс. га. Значительно увеличится площадь земель природно-рекреационных объектов с 0,113 тыс. га до 1,3 тыс. га. Ожидается незначительное увеличение численность населения Черемховского района с 30,1 тыс. чел до 31,8 тыс. чел. Численность трудоспособного населения изменится с 59,5 % до 60,4 %, что повлияет на общее количество работающего населения, которое в 2030 г. увеличится с 5,95 тыс. чел. до 9,81 тыс. чел. Планируется увеличение численности работающего населения во всех сферах.

Возрастет жилищный фонд с 593,32 тыс. кв. м. в 2011 г. до 636 тыс. кв. м. в 2030 г. Увеличится количество мест в следующих объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения: детские образовательные учреждения, образовательные школы, круглосуточные стационары, учреждения клубного типа. Планируется увеличение общей протяженности автомобильных дорог до 1247 км.

Больше всех увеличится протяженность автомобильных дорог местного назначения с 892 км до 1171 км. Увеличится водоснабжение населенных пунктов с 5400 куб.м/сут. до 7731 куб.м/сут. Повысится потребность в электроэнергии с 343520 МВт-ч/год до 379115 МВт-ч/год.

**Развитие системы культурно-бытового обслуживания**

***Объекты образования***

В целях развития системы дошкольного образования и обеспечения нормативной доступности учреждений проектом предлагается:

На I очередь:

строительство детского сада в п. Новостройка на 40 мест;

строительство детского сада в с. Голуметь на 110 мест;

строительство детского сада в с. Алехино на 98 мест;

реконструкция с увеличением вместимости существующих детских садов в р. п.

Михайловка, с. Голуметь, д. Петровка, с. Нижняя Иреть, д. Худорожкино;

реконструкция здания бывшего детского сада №6 в р. п. Михайловка.

На расчетный срок:

строительство детского сада в с. Новогромово на 40 мест;

строительство детского сада в р. п. Михайловка на 60 мест;

строительство детского сада в д. Белобородова на 40 мест;

строительство детского сада в заимке Чемодариха на 30 мест;

реконструкция с увеличением вместимости детского сада в с. Зерновое.

В целях создания условий для развития системы среднего образования проектом предлагается: капитальный ремонт и реконструкция зданий школ, находящихся в аварийном состоянии МОУ НОШ д. Худорожкино (выполнен в 2012 году), МОУ СОШ с. Рысево.

строительство школы в д. Верхняя Иреть на 250 мест;

строительство школы в с. Нижняя Иреть на 320 мест.

Кроме того, в Программе комплексного социально-экономического развития Черемховского районного муниципального образования на период 2011-2015 гг. предусмотрены мероприятия по реконструкции детских садов в селах. Онот, Саянское, Бельск и д. Белобородова.

***Объекты здравоохранения***

Проектом предлагается:

на I очередь:

- реконструкция (с расширением) стационара в р. п. Михайловка;

- строительство стационара в с. Алехино;

- строительство ФАПов в с. Верхний Булай, д. Жмурова и д. Средний Булай.

на расчетный срок:

- реконструкция (с расширением) стационаров в селах Парфеново и Голуметь;

- капитальный ремонт ФАПа в заимке Чемодариха;

- строительство ФАПов в п. Новостройка и д. Шаманаева.

Программа комплексного социально-экономического развития Черемховского районного муниципального образования на период 2011-2015 гг. указывает на необходимость капитального ремонта учреждений здравоохранения в селах Алехино, Рысево, Парфеново (выполнены в 2012 году).

***Объекты физической культуры и спорта***

Проектом предлагается

на I очередь:

- строительство 18 плоскостных сооружений, лыжных баз, малых спортивных сооружений в населенных пунктах.

на расчетный срок:

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса и стадиона в р. п. Михайловка;

- строительство 18 плоскостных сооружений, лыжных баз, малых спортивных сооружений в населенных пунктах.

***Объекты культуры***

Проектом предлагается:

на I очередь:

- строительство здания сельского клуба в с. Узкий Луг и д. Малиновка.

на расчетный срок:

- строительство здания сельского клуба в д. Белобородова.

Кроме того, в Программе комплексного социально-экономического развития Черемховского районного муниципального образования в период 2011-2015 гг. предполагается провести реконструкцию Домов культуры в селах Саянское (выполнен в 2012 году), Парфеново (в 2013 году будут проводиться работы по выборочному капитальному ремонту).

***Объекты торговли, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства***

Проектом предлагается:

на I очередь:

- создание сети малых предприятий по оказанию бытовых услуг в муниципальных образованиях (бани, химчистка, прачечная, пункты непосредственного обслуживания);

- строительство гостиниц в р.п. Михайловка, селах Бельск, Зерновое, Онот;

- строительство зданий молочных кухонь и раздаточных пунктов для них в крупнейших населенных пунктах района.

на расчетный срок:

- строительство гостиниц малой вместимости в селах Алехино и Голуметь;

- развитие сети малых предприятий по оказанию бытовых услуг в муниципальных образованиях.

**Развитие транспортной инфраструктуры**

Проектные решения по развитию транспортной инфраструктуры Черемховского района приняты на основе положений Схемы территориального планирования Иркутской области на 2008-2030 г.г.

**Автомобильный транспорт**

Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры Черемховского района направлены на формирование дорожной сети на новом качественном уровне, с улучшенными транспортно-эксплуатационными характеристиками, обеспечивающими комфорт и безопасность движения.

Решение задачи совершенствования существующего транспортного каркаса осуществляется по следующим направлениям:

- повышение качественных характеристик дорожной сети;

- обеспечение подъездов к населенным пунктам, не имеющим дорог с твердым покрытием;

- развитие придорожного сервиса (автозаправочные комплексы, станции технического обслуживания, кафе, мотели и т. п.);

- обеспечение автобусным сообщением всех населенных пунктов.

***К мероприятиям регионального значения относится:***

- строительства нового моста через р. Ангара севернее г. Свирск, протяженностью 2,7км;

- строительство автодороги, обеспечивающей подход к новому мосту через р. Ангара от автодороги «Черемхово-Чемодариха-Макарьево», протяженностью 2км.

***К мероприятиям местного значения относится:***

- строительство автомобильных дорог к проектируемым полигонам ТБО, скотомогильникам и промпредприятиям, общей протяженностью 29км;

- строительство автомобильной дороги от п. Юлинск к Савинскому месторождению в юго-восточной части района, протяженностью 45км;

- строительство автомобильной дороги от с. Инга к Гольцово-Тангинскому месторождению в восточной части района, протяженностью 65км;

- реконструкция грунтовых улиц и дорог в населенных пунктах, общей протяженностью 103,025км;

- реконструкция грунтовых автодорог, обеспечивающих населенные пункты сетью автомобильных дорог общего пользования и улучшение доступности, общей протяженностью 78,74км;

- строительства моста через р. Большая Белая по автодороге «Красноярск-Иркутск» -Бельск - Поморцево, южнее с. Бельск, протяженностью 0,1км.

Итого: строительство автодорог – 137км. Реконструкция автодорог – 181,765км.

Поскольку район обладает достаточно развитой сетью автомобильных дорог, обеспечивающей рациональную транспортную связь населенных пунктов района между собой, дополнительных мер по увеличению протяженности сети (за исключением вышеперечисленных) не предусматривается.

Также считается необходимым на протяжении всего срока действия Схемы территориального планирования проведение плановых ремонтов, текущих ремонтов автомобильных дорог общего пользования со значительным износом дорожного полотна.

Общая протяженность автомобильных дорог в границах района на расчетный срок составит 1246,959км, из них:

- автодороги федерального значения – 50,75км. (ФКУ «Управление автомагистрали Красноярск – Иркутск Федерального дорожного агентства»);

- автодороги регионального или межмуниципального значения – 25,152км (ОГУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»);

- автодороги местного значения – 1175,057км, из них:

Плотность автомобильных дорог общего пользования составляет – 0,1257км/км2  или 125,7км/1000км2. (площадь района 9920км2).

На первую очередь реализации проекта предусматривается передача прав собственности 581,432км из областных автомобильных дорог общего пользования местного значения в муниципальную собственность района.

**Железнодорожный транспорт**

На территории района дальнейшее развитие получит железнодорожный транспорт.

В связи с развитием нового месторождения полезных ископаемых в южной части Черемховского района, предусматривается строительство новой однопутной железной дороги местного значения. Трассировка железной дороги предполагается по территории Аларского и Черемховского районов. Железная дорога примыкает к Транссибирской железнодорожной магистрали за п. Забитуй (Аларский район) в восточном направлении. Протяженность по Аларскому району составит 36,0км, протяженность по Черемховскому району составит 70км. Источник финансирования предполагается – инвестор осваивсющий месторождение полезных ископаемых, срок реализации до 2030г.

**Развитие инженерной инфраструктуры**

**Водоснабжение и хозяйственно-бытовая канализация**

Водоснабжение прочих поселений возможно от подземных источников при проведении гидрогеологической разведки, от родников с устройством каптажей, из поверхностных источников. Водоснабжение всех населённых пунктов необходимо производить при условии разработки, утверждении и реализации проектов санитарных зон источников водоснабжения с устройством их ограждения и охраны.

При строительстве новых подземных водозаборов необходимо обеспечить своевременное оформление разрешительной документации и предоставление отчётности в территориальный геологический фонд.

***Хозяйственно-бытовая канализация***

Канализация может быть организована по населённым пунктам:

- строительство очистных сооружений в п. Алехино с расчетом 200м3/сутки с выпуском очищенных стоков в ближайший водоём;

- реконструкция очистных сооружений в п. Михайловка с расчетом 5000м3/сутки с выпуском очищенных стоков в р. Белая.

***Основные решения по водоотведению хозяйственно-бытовых сточных вод***

Транспортирование сточных вод в непроницаемые выгреба с последующей отвозкой на канализационные очистные сооружения (КОС).

Строительство современных очистных сооружений биологической очистки с доочисткой по фосфатам и нитратному азоту, обеззараживанием с помощью бактерицидного облучения или хлорирования. Обработка осадка выполняется механическим обезвоживанием с последующей отвозкой и утилизацией.

*Комбинированный вариант.* Строительство КОС в крупных населенных пунктах. Канализационные стоки из малых объектов перекачиваются на эти КОС или перевозятся автотранспортом.

Устройство надворных туалетов.

После очистки качество очищенной воды должно быть в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 к санитарной охране водных объектов и соблюдении нормативов качества воды в пунктах водопользования.

Осадок обезвоживается и утилизируется с последующим использованием утилизируемого осадка в строительной индустрии.

***Ливневая канализация***

Схема ливневой канализации, в основном, повторяет схему хозяйственно - фекальной. Ливневая канализация малых населенных пунктов выполняется по кюветам дорог с рассредоточенными выпусками на рельеф местности с устройством механической очистки (искусственных прудов). Соответственно, после очистки качество очищенной воды также должно быть соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 к санитарной охране водных объектов и соблюдении нормативов качества воды в пунктах водопользования.

**Электроснабжение**

***Проектируемое электроснабжение***

Проектные решения по энергоснабжающим сетям 6-10-35-110кВ приняты на основании подсчетов действующих и проектируемых нагрузок и с учетом обеспечения надежного электроснабжения потребителей в соответствии с их категорией и оптимальной загрузкой трансформаторов питающих подстанции.

**Предлагаем на первую очередь – 2015 года:**

- ПС «Зерновое» - замена трансформаторов мощностью 2х2,5 на трансформаторы мощностью 2х4;

- ПС «Бельск» - замена трансформаторов мощностью 2х1,6 на трансформаторы мощностью 2х2,5;

- В МО Алехинское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Зерновое» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Бельское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Бельск» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Булайское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «В.Булай» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Голуметское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Голуметь» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Зерновское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Зерновое» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Лоховское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «В.Булай» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Нижнеиретское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Р.Аларь» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Новогромовское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Новогромово» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Новостроевское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Новостройка» воздушными линиями 10кВ *(строительство завершено в 2011 году)*;

- В МО Онотское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Онот» воздушными линиями 10кВ*(строительство завершено в 2013 году)*;

- В МО Парфеновское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Р.Аларь» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Саянское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Голуметь» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Тальниковское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Тальники» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Черемховское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Белобородова» воздушными линиями 10кВ.

**Предлагаем на расчетный срок – 2025 года:**

- В МО Алехинское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Зерновое» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Бельское – строительство ТП (2х160кВА), питание предусматривается от ПС «Бельск» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Зерновское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Зерновое» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Новогромовское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Новогромово» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Парфеновское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Р. Аларь» воздушными линиями 10кВ;

- В МО Черемховское – строительство ТП (2х250кВА), питание предусматривается от ПС «Белобородова» воздушными линиями 10кВ.

**Теплоснабжение**

***Перспективная потребность в тепловой энергии на период до 2025 года***

На стадии СТП рассматривается настоящая обеспеченность поселений и муниципальных образований тепловыми мощностями. Рассчитываются общие перспективные укрупненные потребности в тепловой энергии по поселениям и обосновываются принципиальные решения по необходимости проектирования дополнительных тепловых мощностей.

Уточнение и корректировка решений СТП - определение мощностей, расположения и количества новых теплоисточников, их реконструкция, схемы и протяженности магистральных тепловых сетей - разрабатывается на стадии Генерального плана.

На чертеже указаны – существующие теплоисточники по поселениям (если позволяет масштаб), либо – единым обозначением (значком) с указанием общего количества котельных (сооружений). Перспективные тепловые мощности указываются единым обозначением (значком).

Отсутствие перспектив многоэтажного строительства и увеличение жилого фонда преимущественно 1-2х этажной усадебной застройкой с низкой плотностью - не предусматривает развитие централизованного отопления жилья и предполагает использовать индивидуальные источники тепла.

Объекты социально-бытового назначения, запланированных к возведению на 1 очередь и расчетный срок, подключаются к централизованному теплоснабжению, при отсутствии необходимых мощностей, от индивидуальных котельных.

Дополнительные тепловые мощности потребуются:

**На I очередь:** в Алехинском (с. Алехино), Бельском (с. Бельск), Голуметском (с. Голуметь), Зерновском (д. Петровка), Нижнеиретском (с. Нижняя Иреть) , Михайловском (п. Михайловка), Новогромовском (с. Новогромово) МО.

**На расчетный срок**: в Парфеновском (с. Парфеново), Саянском (с. Саянское), Черемховском (д. Белобородова, з. Чемодариха), Нижнеиретском (с. Н. Иреть), Голуметском (д. В. Иреть) МО.

Перечень объектов и расчетные нагрузки приведены в таблицах 3.7.4.- 3.7.7. 75-78 (расчетные данные определены без учета потерь в тепловых сетях и котельных).

**Развитие инфраструктуры связи**

**Телефонизация.** *Проектное решение*

При рассмотрении перспективного развития сетей и сооружений связи **Черемховского района** предполагается, что на конец расчетного срока основным поставщиком услуг проводной телефонной связи будет ОАО «Ростелеком». Кроме того, услуги телефонной связи будут предоставлять операторы сотовой связи стандарта GSM 900/1800 ЗАО «Байкалвестком» (БВК), «Мобильные ТелеСистемы» (МТС), Мегафон.

**Газоснабжение**

На территории Черемховского района на расчетный срок планируется строительство газопровода «Кавыкта – Саянск - Иркутск» ОАО Газпром филиал «Газпроминвествосток».

Мощности магистрали в первую очередь ориентированы на крупных промышленных потребителей. Объемы газа на нужды жилого сектора незначительны в сравнении с промышленными. Газоснабжающая организация финансирует строительство только магистрального трубопровода. Строительство распределительных газопроводов, газораспределительных станций (ГРС) и газораспределительных пунктов (ГРП) до потребителей планируются самостоятельно после технико-экономического обоснования в сравнении стоимости альтернативных энергоресурсов (уголь, эл. энергия).

***Выступили:***

***Ярошевич Т.А.:***  Какие будут вопросы?

***Лавринович В.И.:*** Когда будет введен в эксплуатацию Алехинский нефтезавод?

***Побойкин В.Л.:*** Алехинский нефтезавод будет введен в эксплуатацию до 1 января 2014 г.

***Иванова Т.Г.:*** А поселения тоже будут утверждать свои генеральные планы? И когда?

***Федорова М.А.:*** Да, поселения также будут утверждать свои генеральные планы.: с. Алехино сегодня утверждает свой генеральный план, завтра п. Михайловка утверждает свой генеральный план, далее идут с. Онот и с. Новогромово они 31 июля утверждают свои генеральные планы, и 5 августа с. Каменно-Ангарск утверждает свой генеральный план, т.е. многие муниципальные образования получили согласования, они готовы их утвердить и проекты планов рассматривали на публичных слушаниях и уже в их планах территориального планирования более глубоко и детально рассматриваются объекты территориального планирования. Кроме того на сайте администрации Черемховского района все муниципальные образования представили свои схемы территориального планирования.

***Скворцов А.М.:*** Я хочу сказать, что, на мой взгляд, это очень серьезный документ, который просто необходим Черемховскому району и это большая работа, но информация эта реальна, это коллективный труд и эту информацию прорабатывали отделы, насколько я понимаю?

***Федорова М.А.:*** Да, это действительно коллективный труд, работа была проделана огромная. Была создана рабочая группа, в которую входили все начальники отделов и ответственные специалисты. Все это согласовано, у нас три таких больших тома предварительной разработки.

***Скворцов А.М.:*** Это колоссальный труд, на который нужно равняться и еще, что положительное я в этом вижу, что контроль за исполнением данного решения возлагается на комиссию по вопросам местного самоуправления Думы Черемховского района, т.е. это остается на депутатском контроле.

***Ярошевич Т.А.:*** Какие еще будут вопросы?

***Никитин Г.С.:*** Предлагаю принять данное решение.

***Ярошевич Т.А.:*** Поступило предложение принять схему территориального планирования Черемховского района. Кто, за то чтобы принять данное решение?

 - кто против?

 - кто воздержался?

 **Голосовали:**

 за – 10

 против – нет

 воздержались – нет

 **Решили**: принято единогласно

 **Яро*шевич Т.А.*** сообщила: Вопросы, которые были включены в повестку сорок девятого внеочередного заседания Думы рассмотрены.

 Заседание Думы считается закрытым.

 Звучит **гимн** России.

Председатель Думы ЧРМО Т.А.Ярошевич

Помощник председателя Думы ЧРМО А.Ю. Седых